ಕರ್ನಾಟಕದ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸತ್ವ ಗ್ರೂಪ್‌ನ 'ಕಾವೇರಿ ಸಿರಿ ಹಂತ-II' ಒಂದು ಮಹತ್ವದ ತಿರುವು

ಸತ್ತ್ವ ಕಾವೇರಿ ಸಿರಿ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಅನಾವರಣ ಯಶಸ್ಸಿಗೆ ಪ್ರೇರಣೆ.

ಮಂಡ್ಯ : ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಉದ್ಯಮದ ನಾಯಕನಾಗಿ ತನ್ನ ಸ್ಥಾನ ಬಲಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾ, ಸತ್ತ್ವ ಗ್ರೂಪ್ , ಸತ್ತ್ವ ಕಾವೇರಿ ಸಿರಿ ಹಂತ II ಅನ್ನು ಅನಾವರಣಗೊಳಿಸಿದೆ. 22 ಎಕರೆ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಪ್ಲಾಟ್, ಕರ್ನಾಟಕದ ಹೊಸ ಜೀವನಶೈಲಿ ತಾಣವಾಗಿ ಮಂಡ್ಯ ನಗರದ ಜೀವನ ಶೈಲಿಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ. ಆಸ್ತಿ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಉನ್ನತ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಅನುಕೂಲ ಗಳೊಂದಿಗೆ ಉದಯೋನ್ಮುಖ ಕಾರಿಡಾರ್ ಗಳ ಕಡೆಗೆ ಹೆಚ್ಚು ಹರಿಯುತ್ತಿರುವಾಗ ಈ ಘೋಷಣೆ ಹೊರ ಬಿದ್ದಿದೆ.

ಹಂತ Iಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ ಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ 652 ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಹೆಚ್ಚು ವಿಳಂಬಿಸದೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡರು – ಮಂಡ್ಯದ ಪ್ರಮುಖ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ ದಲ್ಲಿ ಹಂತ II ಸ್ಥಾನ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಒಂದು ಉನ್ನತ ಅವಕಾಶ ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ. 477 ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸ ಲಾದ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿವೆ. ಇದು ಪ್ರಶಾಂತ ಜೀವನ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯತಂತ್ರದ ಸಂಪರ್ಕದ ಪರಿಪೂರ್ಣ ಸಂಶ್ಲೇಷಣೆ ಯನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ.

ಭಾರತದ ಪ್ರಭಾವಶಾಲಿ ವ್ಯಾಪಾರ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ನಿಯತಕಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾದ ಸಿಲಿಕಾನ್ ಇಂಡಿಯಾ' ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕದ ಟಾಪ್ 10 ವಸತಿ ಪ್ಲಾಟೆಡ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಎಂದು ಗುರುತಿಸ ಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಾದ್ಯಂತ ಶ್ರೇಷ್ಠತೆ ಮತ್ತು ನಾವೀನ್ಯತೆಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ವ್ಯಾಪಕವಾಗಿ ಗೌರವಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸಿಲಿಕಾನ್ ಇಂಡಿಯಾದಿಂದ ಈ ಮನ್ನಣೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕದ ನೈಸರ್ಗಿಕ ಭೂ ದೃಶ್ಯಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೆಯಾಗುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುವ ಸತ್ತ್ವ ಗ್ರೂಪ್‌ನ ದೃಷ್ಟಿಕೋನವನ್ನು ಮೌಲ್ಯೀಕರಿಸುತ್ತದೆ.

ಕಾವೇರಿ ಸಿರಿ ಹಂತ I ರ ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ಕೆಲವೇ ತಿಂಗಳು ಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮಾರಾಟ ವಾಯಿತು. ಆರಂಭಿಕ ಬೆಲೆಗಿಂತಲೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಿತು ಮತ್ತು ಮುಂದುವರೆದ ಹಂತವಾಗಿ ಸತ್ತ್ವ ಗ್ರೂಪ್ ಸಕ್ಕರೆ ನಾಡು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಪ್ಲಾಟ್ ಗಳ ಪ್ರಮುಖ ಸ್ಥಳವಾಗಿ ಗುರುತಿಸುವಂತೆ ಮಾಡಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ವೇ, ಮಂಡ್ಯ ನಗರದ ರೂಪಾಂತರಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ವೇಗವರ್ಧಕ ವಾಗಿದೆ. ನಗರಗಳೊಳಗಿನ ಪ್ರಯಾಣದ ಸಮಯವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿದೆ. ಕೈಗಾರಿಕಾ ತಜ್ಞರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅವಕಾಶ ದ "ಸುವರ್ಣ ಕಾರಿಡಾರ್" ಎನ್ನುವಷ್ಟು ನಗರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಂಡಿದೆ. ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲದ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ನೋಂದಣಿ ಗಣನೀಯ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ತೋರಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆಯನ್ನು ಪ್ರತಿಬಿಂಬಿಸು ತ್ತದೆ.

"ಕೃಷಿ ಪರಂಪರೆಯುಳ್ಳ ಮಂಡ್ಯದಲ್ಲಿ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕಾಣುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಸಾಟಿಯಿಲ್ಲದ ನೈಸರ್ಗಿಕ ಅನುಕೂಲಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಮುಖ ವಸತಿ ತಾಣವಾಗಿ ಹೊರಹೊಮ್ಮುತ್ತಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮಂಡ್ಯ" ಎಂದು ಸತ್ವ ಗ್ರೂಪ್‌ನ ಮಾರಾಟ, ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಸಿ.ಆರ್.ಎಂ ಅಧ್ಯಕ್ಷೆ ಕರಿಷ್ಮಾ ಸಿಂಗ್ ಹೇಳಿದರು. "ಹೂಡಿಕೆ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಮತ್ತು ಜೀವನಶೈಲಿ ವರ್ಧನೆ ಎರಡನ್ನೂ ನೀಡುವ ಸುರಕ್ಷಿತ, ಗೇಟೆಡ್ ಸಮುದಾಯಗಳಿಗೆ ಅಭೂತ ಪೂರ್ವ ಬೇಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ, ಗ್ರಾಹಕರ ಆದ್ಯತೆಗಳಲ್ಲಿ ಆದ ಗಮನಾರ್ಹ ಬದಲಾವಣೆಯು ನಮ್ಮ ಅನುಭವ ಬರುತ್ತಿದೆ. ಇಂದಿನ ವಿವೇಚನಾಶೀಲ ಖರೀದಿದಾರರು ಸಮುದಾಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸಮಗ್ರ ಭದ್ರತಾ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ನೋಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇದನ್ನೇ ಸತ್ತ್ವ ಕಾವೇರಿ ಸಿರಿ ನೀಡುತ್ತಿದೆ.